

## - Formular pentru persoane fizice -

## OFERTA DE VANZARE TEREN



Subsemnatul:

**BATIN IOAN**, CNP ..... având adresa de comunicare în: .....  
 localitatea ....., sat. .... nr. .... județul/sectorul MARAMUREȘ,  
 codul postal ..... e-mail ....., tel. ....

Vand teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,1993** ha,  
 reprezentând cota-parte de **5/8** din **0,1993** ha, la prețul de 17.000  
 (șaptesprezece mii) Lei.

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele:

..... ---

Date privind identificarea terenului:

| Specificare                      | Informații privind amplasamentul terenului         |                                       |                              |                                          |                                                     |                                          |                                        | Categoria de folosinta <sup>3)</sup><br>( <sup>**)</sup> ) | Obs.  |
|----------------------------------|----------------------------------------------------|---------------------------------------|------------------------------|------------------------------------------|-----------------------------------------------------|------------------------------------------|----------------------------------------|------------------------------------------------------------|-------|
|                                  | Orașul/<br>Comuna/<br>Județul<br>( <sup>*)</sup> ) | Suprafața<br>(ha)( <sup>*)</sup> )    |                              | Număr<br>cadastral<br>( <sup>**)</sup> ) | Număr de<br>carte<br>funciara<br>( <sup>**)</sup> ) | Număr<br>tarla/lot<br>( <sup>**)</sup> ) | Număr<br>parcels<br>( <sup>**)</sup> ) |                                                            |       |
|                                  |                                                    | Suprafata<br>totala ( <sup>*)</sup> ) | Cota-parte ( <sup>5)</sup> ) |                                          |                                                     |                                          |                                        |                                                            |       |
| Se completează de către vânzător | GIULESTI /<br>MARAMURES                            | 0,1993                                | 5/8 –0,1993<br>ha            | 378                                      | 378                                                 | .....                                    | .....                                  | Fanete naturale                                            | ..... |
| Verificat primarie <sup>4)</sup> | X                                                  | X                                     | X                            | X                                        | X                                                   | X                                        | X                                      | X                                                          |       |

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru  
 pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [ ] NU [X]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr.  
 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare,  
 declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,

**BATIN IOAN**

(numele și prenumele în clar)

Semnatura

.....

Data 24.06.2026

## NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.
- 1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.
- 2) Se va completa în cifre și litere.
- 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- 4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.
- 5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare